

АКТ № 1

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"14" февраля 2018 года

Отчётный период: С 01.01.2018 г. по 31.01.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м²

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка подъезда и земельного участка	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м ²	2,21	6033,52
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м ²	2,59	7070,96
Содержание конструктивных элементов зданий	круглосуточно	м ²	2,49	6797,95
Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей	постоянно	м ²	1,52	4149,75
Обслуживание многоквартирного дома	постоянно	м ²	3,01	8217,60
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)	ежемесячно	м ²	0,56	1522,75
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)	ежемесячно	м ²	0,07	181,93

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2	0,13	365,57
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,08	221,48
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	12,66	34561,51
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	0,00	0,00
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	0,00	0,00
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		0,00
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		0,00
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		0,00
- Санитарно- технические работы				0,00
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	0,00
Обслуживание коллективной тепелантенны	ежемесячно	шт	510,00	510,00
ВСЕГО:				35071,51

2. Всего за период с "01" января 2018 г. по "31" января 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

35071,51 руб.

Тридцать пять тысяч семьдесят один рубль 51 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 2

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"15" марта 2018 года

Отчётный период: С 01.02.2018 г. по 28.02.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Уборка подъезда и земельного участка</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,21	6033,52
<i>Содержание внутридомовых инженерных сетей</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,59	7070,96
<i>Содержание конструктивных элементов зданий</i>	круглосуточно	м2	2,49	6797,95
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	постоянно	м2	1,52	4149,75
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,01	8217,60
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,56	1522,75
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	181,93

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2	0,13	365,57
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,08	221,48
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	12,66	34561,51
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	0,00	0,00
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	0,00	0,00
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		0,00
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		0,00
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		0,00
- Санитарно- технические работы				0,00
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	0,00
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	510,00	510,00
ВСЕГО:				35071,51

2. Всего за период с "01" февраля 2018 г. по "28" февраля 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму : **35071,51 руб.**
Тридцать пять тысяч семьдесят один рубль 51 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 3

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"13" апреля 2018 года

Отчётный период: С 01.03.2018 г. по 31.03.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Уборка подъезда и земельного участка</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,21	6033,52
<i>Содержание внутридомовых инженерных сетей</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,59	7070,96
<i>Содержание конструктивных элементов зданий</i>	круглосуточно	м2	2,49	6797,95
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	постоянно	м2	1,52	4149,75
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,01	8217,60
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,56	1522,75
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	181,93

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2	0,13	365,56
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,08	221,48
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	12,66	34561,50
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	0,00	0,00
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	0,00	0,00
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		0,00
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		0,00
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		0,00
- Санитарно- технические работы				540,91
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				1467,76
дератизация				3570,15
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	0,00
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	498,00	498,00
ВСЕГО:				39170,56

2. Всего за период с "01" марта 2018 г. по "31" марта 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

39170,56 руб.

Тридцать девять тысяч сто семьдесят рублей 56 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович
(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 4

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"17" мая 2018 года

Отчётный период: С 01.04.2018 г. по 30.04.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка подъезда и земельного участка	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,21	6033,52
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,59	7070,96
Содержание конструктивных элементов зданий	круглосуточно	м2	2,49	6797,95
Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей	постоянно	м2	1,52	4149,75
Обслуживание многоквартирного дома	постоянно	м2	3,01	8217,60
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,56	1522,75
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)	ежемесячно	м2	0,07	181,93

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2	0,13	365,57
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,08	221,48
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	12,66	34561,51
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	0,00	0,00
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	0,00	0,00
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		0,00
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		0,00
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		0,00
- Санитарно- технические работы				0,00
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	0,00
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	498,00	498,00
ВСЕГО:				35059,51

2. Всего за период с "01" апреля 2018 г. по "30" апреля 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

35059,51 руб.

Тридцать пять тысяч пятьдесят девять рублей 51 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 5

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"15" июня 2018 года

Отчётный период: С 01.05.2018 г. по 31.05.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка подъезда и земельного участка	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,21	6033,52
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,59	7070,96
Содержание конструктивных элементов зданий	круглосуточно	м2	2,49	6797,95
Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей	постоянно	м2	1,52	4149,75
Обслуживание многоквартирного дома	постоянно	м2	3,01	8217,60
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,56	1522,75
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)	ежемесячно	м2	0,07	181,93

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2	0,13	365,58
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,08	221,47
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	12,66	34561,51
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	0,00	0,00
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	0,00	0,00
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		0,00
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		0,00
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		0,00
- Санитарно- технические работы				656,99
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	0,00
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	498,00	498,00
ВСЕГО:				35716,50

2. Всего за период с "01" мая 2018 г. по "31" мая 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

35716,5 руб.

Тридцать пять тысяч семьсот шестнадцать рублей 50 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 6

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"19" июля 2018 года

Отчётный период: С 01.06.2018 г. по 30.06.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка подъезда и земельного участка	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,21	6033,52
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	2,59	7070,96
Содержание конструктивных элементов зданий	круглосуточно	м2	2,49	6797,95
Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей	постоянно	м2	1,52	4149,75
Обслуживание многоквартирного дома	постоянно	м2	3,01	8217,60
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,56	1522,75
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)	ежемесячно	м2	0,07	181,93

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2	0,13	365,58
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,08	221,48
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	12,66	34561,52
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	0,00	0,00
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	0,00	0,00
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		0,00
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		0,00
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		0,00
- Санитарно- технические работы				0,00
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	0,00
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	498,00	498,00
ВСЕГО:				35059,52

2. Всего за период с "01" июня 2018 г. по "30" июня 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

35059,52 руб.

Тридцать пять тысяч пятьдесят девять рублей 52 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 7

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"20" августа 2018 года

Отчётный период: С 01.07.2018 г. по 31.07.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Содержание лестничных клеток и придомовой территории</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	3,45	9418,85
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	4,27	11657,53
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	круглосуточно	м2	1,61	4395,46
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,19	8709,02
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,58	1584,78
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	192,64
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)</i>	ежемесячно	м2	0,14	394,89

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,09	234,58
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	13,40	36587,74
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	7,47	5418,74
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	1,61	1167,89
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	3,19	2314,03
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		1167,89
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		1472,56
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		11541,11
- Санитарно- технические работы				0,00
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	969,08
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	497,99	497,99
ВСЕГО:				49595,93

2. Всего за период с "01" июля 2018 г. по "31" июля 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

49595,93 руб.

Сорок девять тысяч пятьсот девяносто пять рублей 93 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 8

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"20" сентября 2018 года

Отчётный период: С 01.08.2018 г. по 31.08.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу:
г. Белово, ул. Советская:

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Содержание лестничных клеток и придомовой территории</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	3,45	9418,85
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	4,27	11657,53
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	круглосуточно	м2	1,61	4395,46
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,19	8709,02
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,58	1584,79
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	192,64
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)</i>	ежемесячно	м2	0,14	394,89

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,09	234,58
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	13,40	36587,75
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	7,47	5418,74
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	1,61	1167,89
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	3,19	2314,03
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		1167,89
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		1472,56
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		11541,11
- Санитарно- технические работы				1139,51
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	1361,31
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	498,00	498,00
ВСЕГО:				51127,69

2. Всего за период с "01" августа 2018 г. по "31" августа 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

51127,69 руб.

Пятьдесят одна тысяча сто двадцать семь рублей 69 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 9

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"19" октября 2018 года

Отчётный период: С 01.09.2018 г. по 30.09.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу:
г. Белово, ул. Советская:

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Содержание лестничных клеток и придомовой территории</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	3,45	9418,85
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	4,27	11657,53
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	круглосуточно	м2	1,61	4395,46
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,19	8709,02
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,58	1584,79
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	192,64
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)</i>	ежемесячно	м2	0,14	394,89

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,09	234,58
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	13,40	36587,75
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	7,47	5418,74
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	1,61	1167,89
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	3,19	2314,03
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		1167,89
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		1472,56
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		11541,11
- Санитарно- технические работы				0,00
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	2049,02
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	486,00	486,00
ВСЕГО:				50663,89

2. Всего за период с "01" сентября 2018 г. по "30" сентября 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму : **50663,89 руб.**
Пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 89 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен
в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 10

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"20" ноября 2018 года

Отчётный период: С 01.10.2018 г. по 31.10.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Содержание лестничных клеток и придомовой территории</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	3,45	9418,85
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	4,27	11657,53
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	круглосуточно	м2	1,61	4395,46
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,19	8709,02
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,58	1584,78
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	192,64
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)</i>	ежемесячно	м2	0,14	394,89

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,09	234,59
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	13,40	36587,75
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	7,47	5418,74
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	1,61	1167,89
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	3,19	2314,03
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		1167,89
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		1472,56
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		11541,11
- Санитарно- технические работы				2206,88
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				0,00
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	1380,53
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	486,00	486,00
ВСЕГО:				52202,28

2. Всего за период с "01" октября 2018 г. по "31" октября 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

52202,28 руб.

Пятьдесят две тысячи двести два рубля 28 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович
(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 11

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"20" декабря 2018 года

Отчётный период: С 01.11.2018 г. по 30.11.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу:
г. Белово, ул. Советская:

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Содержание лестничных клеток и придомовой территории</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	3,45	9418,85
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	4,27	11657,53
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	круглосуточно	м2	1,61	4395,46
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,19	8709,02
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,58	1584,79
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	192,64
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)</i>	ежемесячно	м2	0,14	394,89

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,09	234,58
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	13,40	36587,75
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	7,47	5418,74
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	1,61	1167,89
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	3,19	2314,03
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		1167,89
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		1472,56
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		11541,11
- Санитарно- технические работы				1750,22
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				18360,98
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	1423,33
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	486,00	486,00
ВСЕГО:				70149,40

2. Всего за период с "01" ноября 2018 г. по "31" ноября 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

70149,4 руб.

Семьдесят тысяч сто сорок девять рублей 40 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 12

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"18" января 2019 года

Отчётный период: С 01.12.2018 г. по 31.12.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<i>Содержание лестничных клеток и придомовой территории</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	3,45	9418,85
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов</i>	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2	4,27	11657,53
<i>Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей</i>	круглосуточно	м2	1,61	4395,46
<i>Обслуживание многоквартирного дома</i>	постоянно	м2	3,19	8709,02
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)</i>	ежемесячно	м2	0,58	1584,79
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)</i>	ежемесячно	м2	0,07	192,64
<i>Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)</i>	ежемесячно	м2	0,14	394,89

Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2	0,09	234,58
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2	13,40	36587,75
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2	7,47	5418,74
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2	1,61	1167,89
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2	3,19	2314,03
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2	0,00	0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		1167,89
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		1472,56
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		11541,11
- Санитарно- технические работы				1101,75
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				4800,96
Управление МКД	ежемесячно	м2	0,73	1925,79
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	474,00	474,00
ВСЕГО:				56431,37

2. Всего за период с "01" декабря 2018 г. по "31" декабря 2018 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму : **56431,37 руб.**
Пятьдесят шесть тысяч четыреста тридцать один рубль 37 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ № 1

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"10" января 2019 года

Отчётный период: С 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 45 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лукина Николая Ивановича являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании **протокола № 6 внеочередного общего собрания собственников помещений от 28 июня 2018 года, с одной стороны, и ООО "УК БЖУ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Петрова Андрея Алексеевича, действующего на основании приказа о приёме на работу № 1-к от 04.05.2010 г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 45, расположенном по адресу: **г. Белово, ул. Советская:**

Площадь дома: 2730,10 м²

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка подъезда и земельного участка	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м ²		36201,13
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м ²		42425,75
Содержание конструктивных элементов зданий	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м ²		40787,69
Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей	круглосуточно	м ²		24898,51
Обслуживание многоквартирного дома	постоянно	м ²		49305,61
Содержание лестничных клеток и придомовой территории	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м ²		56513,07

Содержание и обслуживание инженерного оборудования и внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов	Согласно приложения № 1-2018 Договора управления МКД	м2		69945,16
Аварийное обслуживание ВД инженерных сетей	круглосуточно	м2		26372,77
Обслуживание многоквартирного дома	постоянно	м2		52254,11
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (электроэнергия)	ежемесячно	м2		18645,22
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (холодная вода)	ежемесячно	м2		2247,42
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (горячая вода)	ежемесячно	м2		4562,77
Комм.ресурс, потребляемый при содержании ОИ МКД (водоотведение)	ежемесячно	м2		2736,36
Содержание МОП Итого:	ежемесячно	м2		426895,57
Содержание МОП (нежилые помещения)				
Техническое содержание и обслуживание МОП (нежилые)	постоянно	м2		32512,43
Аварийное обслуживание ВДИО (нежилые помещения)	круглосуточно	м2		7007,36
Общехозяйственные расходы (нежилые помещения)	ежемесячно	м2		13884,16
Общедомовые нужды (электроэнергия)	ежемесячно	м2		0,00
Общедомовые нужды (ХВ,ГВ,водоотвед.)	ежемесячно	м2		7007,36
Уборка мусора (МУП "УЖФ")	ежемесячно	м2		8835,37
Содержание МОП (нежилые помещения) Итого:	ежемесячно	м2		69246,68
- Санитарно-технические работы				7396,26
- Электромонтажные работы				0,00
- Общестроительные работы				24629,70
- Дополнительные услуги				0,00

Управление МКД	ежемесячно	м2	1361,31	9109,06
Обслуживание коллективной телеантенны	ежемесячно	шт	5939,99	5939,99
ВСЕГО:				543217,27

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму :

543217,27 руб.

Пятьсот сорок три тысячи двести семнадцать рублей 27 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по составлению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель - гл. инженер ООО "УК БЖУ" Калион Оксана Викторовна

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Лукин Николай Иванович

(должность, ФИО)

(подпись)